

「THE HANGOUT COTTAGE」の 新プラン「GARAGE」を追加発売

株式会社LIXIL住宅研究所ジーエルホームカンパニーは、2024年4月から発売開始している新商品「THE HANGOUT COTTAGE」に新プランCASE03「GARAGE」を、2024年10月から追加発売します。



THE HANGOUT COTTAGE CASE03「GARAGE」イメージ

GLホームは、2024年4月から株式会社ケンロックの代表である岩切剣一郎氏とコラボレーションしたカスタムオーダースタイルの「THE HANGOUT COTTAGE」を発売しています。「THE HANGOUT COTTAGE」は、世代や家族形態にこだわらず、人生を楽しみたい、仲間や家族と集まって楽しみたい、趣味嗜好を盛り込んだ遊びの空間にしたい、生活インフラ+遊びを盛り込むことでより味わいのある家を創りたい、そんな「遊ぶこと」の豊かさを知る大人をターゲットにした商品です。

今回、「THE HANGOUT COTTAGE」に「GARAGE LIFE」をテーマとした新たなプランが追加されます。「THE HANGOUT COTTAGE」の基本コンセプトはそのままに、ガレージを追加しています。ガレージは、単なる車の保管場所としてだけでなく、多目的に使用できる魅力があります。例えば、住まう人の趣味に合わせて、DIYスペースや保管スペース、ジムスペース、ホビールームなど、多様な価値と機能性を持たせることができます。

今回の追加プランでは、ビルトインガレージのOPEN STYLEとCLOSE STYLE、下屋を設けたOPEN STYLEの3プランを用意しています。

OPEN STYLE GARAGEの特長は、解放感、アクセスの良さ、アウトドアリビングとしての活用、自然光や風の利用が可能です。一方、CLOSE STYLE GARAGEは、ガレージ入り口にシャッターを設け、建物と一体感のあるデザイン、防犯性、天候からの保護、+αのスペースとしての活用（多機能性）、音の軽減などの特長があります。住まう方の趣味や生活スタイルに合わせてOPENとCLOSEを選ぶことができます。

GLホームは、今後もお客様それぞれの人生を楽しめる住まいづくりのため、商品・サービスの開発に努めていきます。

報道関係者
お問合せ先

(株)LIXIL 住宅研究所 マーケティング部
千明 和彦
TEL:050-1790-9731 携帯:070-3368-8072
MAIL:kazuhiko.chigira@lixil.com

株式会社 LIXIL 住宅研究所
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、GLホーム
国内最大の住宅FCを展開

■「THE HANGOUT COTTAGE CASE03 GARAGE」概要

商品名 : THE HANGOUT COTTAGE CASE03 GARAGE (以下、CASE03)

発売日 : 2024年10月

工法/構造 : ツーバイシックス工法

商品プラン : カスタムオーダー

※本商品は、2階の間取りの変更は可能。また一部仕様についてもお客様のご要望により、変更可能な商品となっています。

※プラン追加は、ビルトインガレージ・OPEN、ビルトインガレージ・CLOSE、OPENガレージの3プランとなります。



(左) ビルトインガレージ・OPEN、 (中) ビルトインガレージ・CLOSE、 (右) OPENガレージ

販売価格 : (CASE03/ビルトインガレージ・OPENのプラン)

建物本体参考価格 : 2,970万円 (税抜)

上記建物本体参考価格は、以下の条件となります。

・2階建て、施工床面積173.06㎡ (52.25坪)、1F床面積 : 120.07㎡ (36.24坪)、2F52.99㎡ (15.99坪)、3LDK

その他、上記商品については以下の通り

- ・省エネ基準地域区分 販売エリアの地域において長期優良住宅に対応
- ・太陽光発電システムは価格に含まれておりません。
- ・建物本体以外の付帯工事及び諸費用、土地の価格等は含まれておりません。
- ・価格は、建物の大きさ、お客様の選択するオプション変更などにより変わります。
- ・価格は、2024年10月時点での価格となります。今後の資材や設備等の変動に伴い、価格は変わる可能性があります。
- ・建築地域の敷地条件や気候風土や特性等によりエリア毎に一部価格が異なる場合があります。

特長 : 【外観】南カリフォルニアの砂漠地帯に佇む「DESERT RESORT (デザート リゾート)」スタイル

1) シンプルな箱型デザイン

シンプルで素朴だけれども可愛い、スパニッシュ瓦と白い塗り壁・素焼きタイルのコントラストが印象的な外観デザインです

2) スパニッシュ瓦の「ハングアウトルーフ」

外観デザインの象徴ともいえる大屋根デザインの「ハングアウトルーフ」。屋根裏にロフトをつくること、また外壁とのバランスを考え、素焼きのオレンジの洋瓦と落ち着いた白壁のコントラストのデザインとなっています

3) 解放的で自然を感じられる「ハングアウトポーチ」

リビングと庭をつなぐ軒下は、カリフォルニアスタイルのカバードポーチよりも奥行きを設け、丸ごと一部屋あるような空間です。ダイニングテーブルを置いて食事を楽しむなど、いろいろな使い方ができます

【内観】仲間や家族と集まって楽しめる空間提案

1) 伝統的な囲炉裏スタイルを踏襲する「サークルソファ」

リビングには仲間たちが集まれる新しいリラックス空間「サークルソファ」を設置しています。伝統的な囲炉裏のスタイルを踏襲し、テーブルを囲うようにデザインされたラウンドソファを備え付け、内側のスペースをダウンフロアにすることで変化を生み出しています

2) リゾート感とぬくもりを演出する「センターアーチ」

リビングとダイニングを緩やかに分ける厚みのある「センターアーチ」を配置しています。牧歌的なデザートスタイルの様式美を反映させたデザインで、塗り壁で仕上げることで風合いも増し、温かみを感じられる空間を演出します



THE HANGOUT COTTAGE 「GARAGE」イメージ

◆当社概要

会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 ジーエルホームカンパニー

代表者 ジーエルホームカンパニープレジデント 西浜 将児

本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1

URL 【株式会社LIXIL住宅研究所】 <https://www.lixil-jk.co.jp/>

【GLホーム】 <https://www.glhome.lixil-jk.co.jp/>

【THE HANGOUT COTTAGE】

<https://www.glhome.lixil-jk.co.jp/special/thehangoutcottage/>



◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています

◆GLホーム 概要

GLホームは、1970年に「第一木工」として創業。2020年には50周年を迎えました。1974年に「2×4（ツーバイフォー）工法」が住宅建築の一般工法としてオープン化されると同時に、いち早く導入しました。以来、日本の2×4住宅のリーディングカンパニーとして実績を重ねると共に、「何よりもまず自分の人生を楽しめる家を」との創業の理念のもと、“自分らしく家族らしく家を楽しむこと”を発信しています。今年は、“家を遊びつくそう”をテーマにアメリカンなライフスタイルをご提案します。